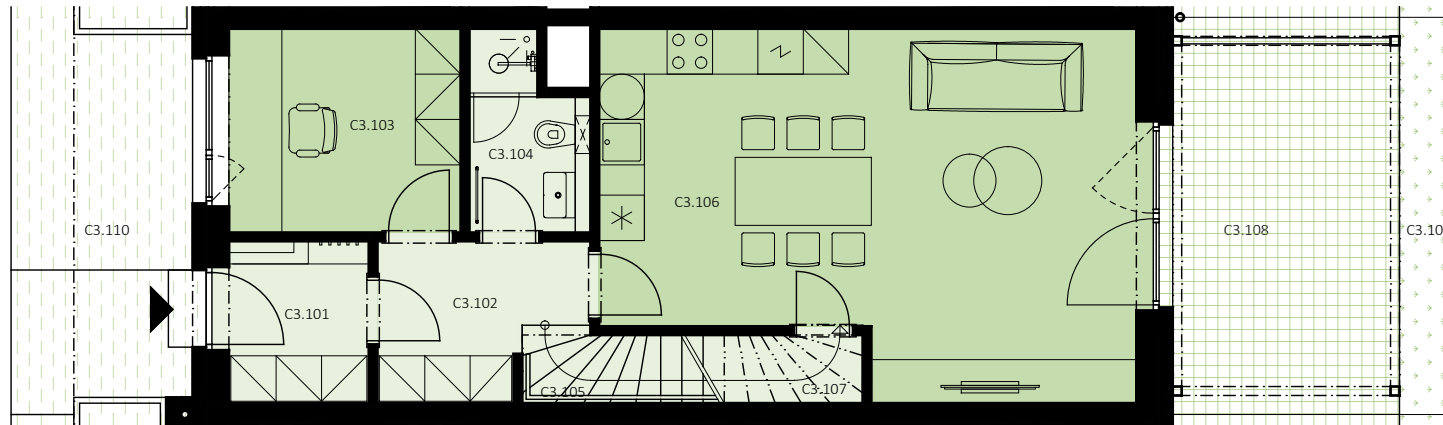
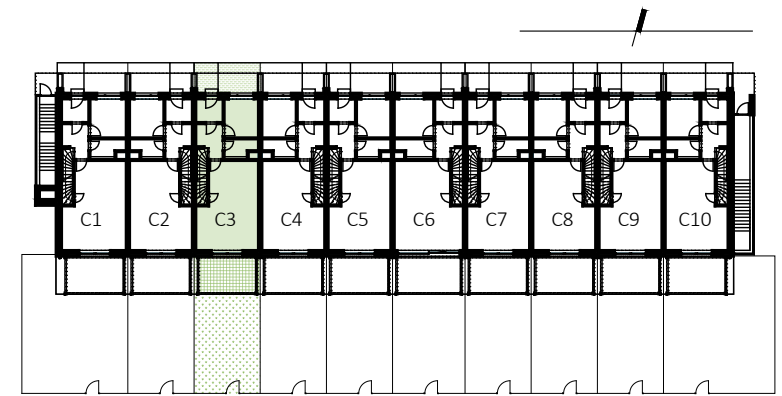


# BYT C3



DŮM / HOUSE	C
BYT / FLAT	C3
PODLAŽÍ / FLOOR	1.NP
DISPOZICE BYTU / SPACE	4+KK
C3.101 ZÁDVEŘÍ	4,3 m <sup>2</sup>
C3.102 HALA	5,3 m <sup>2</sup>
C3.103 PRACOVNA	8,3 m <sup>2</sup>
C3.104 KOUPELNA A WC	3,7 m <sup>2</sup>
C3.105 SCHODIŠTĚ	1,8 m <sup>2</sup>
C3.106 OBÝVACÍ POKOJ A KUCH. KOUT	32,1 m <sup>2</sup>
C3.107 KOMORA	2,5 m <sup>2</sup>
VNITŘNÍ UŽITNÁ PLOCHA 1.NP	58,0 m <sup>2</sup>
<b>CEL. VNITŘNÍ UŽITNÁ PLOCHA BYTU</b>	<b>111,3 m<sup>2</sup></b>
C3.108 TERASA	16,2 m <sup>2</sup>
C3.109 ZAHRADA	41,3 m <sup>2</sup>
C3.110 ZÁVĚTRÍ	12,8 m <sup>2</sup>

PODLAHOVÁ PLOCHA 1.NP	60,2 m <sup>2</sup>
<b>CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA</b>	<b>115,9 m<sup>2</sup></b>

(dle nařízení vlády č. 366/2013 Sb.)

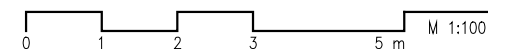
## LEGENDA PLOCH



## ENERGETICKÝ ŠTÍTEK



**Upozornění:** Tento výkres byl zpracován pouze pro marketingové účely a představuje pouze dispoziční řešení bytu. Zobrazený nábytek, pračka a kuchyňská linka s vybavením nejsou předmětem prodeje. Rozsah dodávky je specifikovaný ve standardu. Developer se tímto nevzdává práva na případné změny, úpravy, či doplnění tohoto marketingového materiálu.



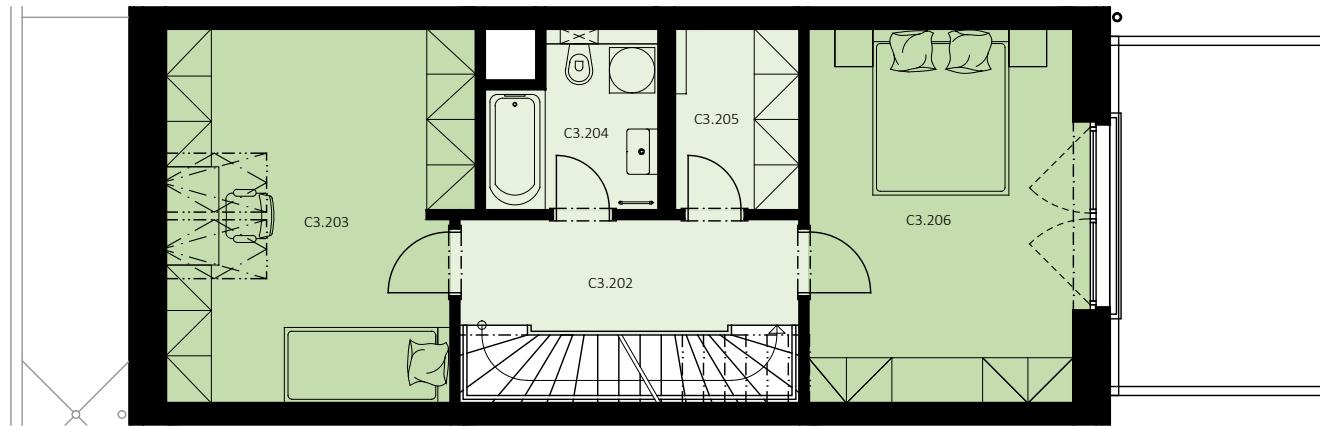
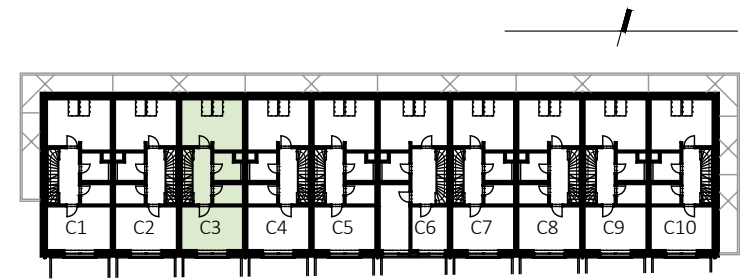
**Developer - Investor**  
Pitkovický dvůr, s.r.o.  
www.pitkovickydvur.cz

**Prodejní místo Praha**  
U Sluncové 666/12a  
180 00 Praha 8 - Karlín

**Kontakt**  
Tel: +420 604 222 022  
E-mail: reality@unistav.cz



# BYT C3



DŮM / HOUSE	C
BYT / FLAT	C3
PODLAŽÍ / FLOOR	2.NP
DISPOZICE BYTU / SPACE	4+KK
C3.202 HALA	7,1 m <sup>2</sup>
C3.203 POKOJ	19,4 m <sup>2</sup>
C3.204 KOUPELNA A WC	4,9 m <sup>2</sup>
C3.205 ŠATNA	4,0 m <sup>2</sup>
C3.206 LOŽNICE	17,9 m <sup>2</sup>
VNITŘNÍ UŽITNÁ PLOCHA 2.NP	53,3 m <sup>2</sup>
<b>CEL. VNITŘNÍ UŽITNÁ PLOCHA BYTU</b>	<b>111,3 m<sup>2</sup></b>

PODLAHOVÁ PLOCHA 2.NP	55,7 m <sup>2</sup>
<b>CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA</b>	<b>115,9 m<sup>2</sup></b>

(dle nařízení vlády č. 366/2013 Sb.)

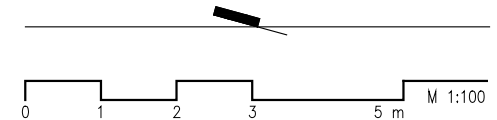
## LEGENDA PLOCH

 OBYTNÉ MÍSTNOSTI  HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ, PŘÍSLUŠENSTVÍ

## ENERGETICKÝ ŠTÍTEK

 MIMOŘÁDNĚ ÚSPORNÉ

**Upozornění:** Tento výkres byl zpracován pouze pro marketingové účely a představuje pouze dispoziční řešení bytu. Zobrazený nábytek, pračka a kuchyňská linka s vybavením nejsou předmětem prodeje. Rozsah dodávky je specifikovaný ve standardu. Developer se tímto nevzdává práva na případné změny, úpravy, či doplnění tohoto marketingového materiálu.



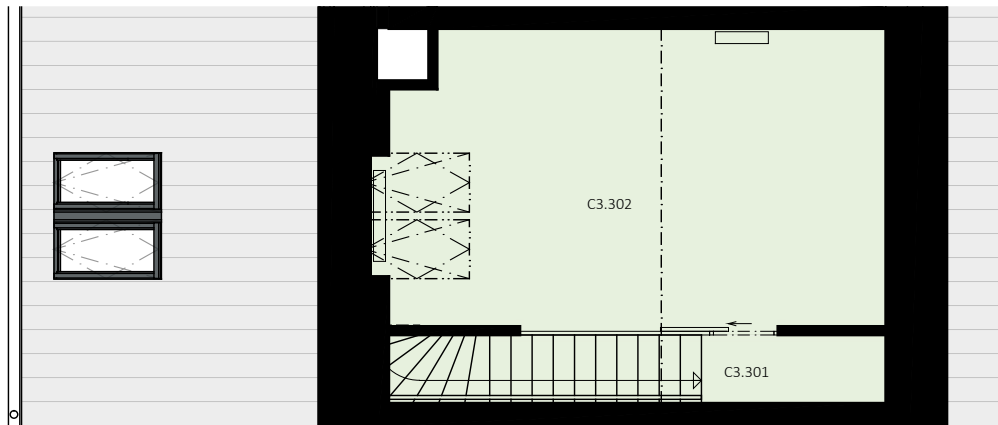
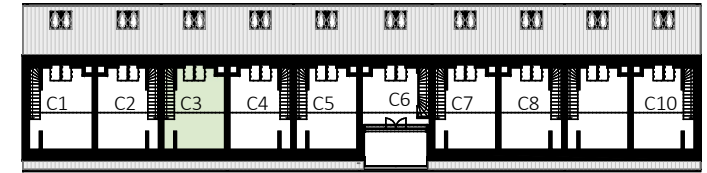
**Developer - Investor**  
Pitkovický dvůr, s.r.o.  
www.pitkovickydvur.cz

**Prodejní místo Praha**  
U Sluncové 666/12a  
180 00 Praha 8 - Karlín

**Kontakt**  
Tel: +420 604 222 022  
E-mail: reality@unistav.cz



# BYT C3



DŮM / HOUSE	C
BYT / FLAT	C3
PODLAŽÍ / FLOOR	3.NP
DISPOZICE BYTU / SPACE	4+KK
<b>CEL. VNITŘNÍ UŽITNÁ PLOCHA BYTU</b>	<b>111,3 m<sup>2</sup></b>
C3.301 SCHODIŠTĚ PŮDNÍ PROSTOR	6,0 m <sup>2</sup>
C3.302 PŮDNÍ PROSTOR	26,1 m <sup>2</sup>
<b>CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA</b>	<b>115,9 m<sup>2</sup></b>

(dle nařízení vlády č. 366/2013 Sb.)

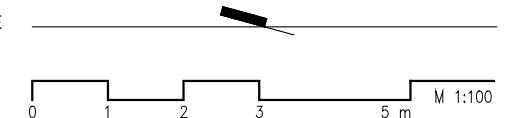
## LEGENDA PLOCH

 PŮDNÍ PROSTOR, PŘÍSLUŠENSTVÍ

## ENERGETICKÝ ŠTÍTEK

 MIMOŘÁDNĚ ÚSPORNÉ

**Upozornění:** Tento výkres byl zpracován pouze pro marketingové účely a představuje pouze dispoziční řešení bytu. Zobrazený nábytek, pračka a kuchyňská linka s vybavením nejsou předmětem prodeje. Rozsah dodávky je specifikovaný ve standardu. Developer se tímto nevzdává práva na případné změny, úpravy, či doplnění tohoto marketingového materiálu.



**Developer - Investor**  
Pitkovický dvůr, s.r.o.  
[www.pitkovickydvur.cz](http://www.pitkovickydvur.cz)

**Prodejní místo Praha**  
U Sluncové 666/12a  
180 00 Praha 8 - Karlín

**Kontakt**  
Tel: +420 604 222 022  
E-mail: [reality@unistav.cz](mailto:reality@unistav.cz)

